

## GRAN ANGULAR

**Néstor Turró**

PRESIDENT DEL GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES

**“Ens interessa construir, no estem per gaire miraments”**XAVIER ALEGRET  
BARCELONA

**E**l Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona ha celebrat 800 anys en un dels pitjors moments per al sector. El president, Néstor Turró, ens explica com se'n pot sortir.

**El gremi fa 800 anys, però com ha canviat el sector en els últims cinc anys?**

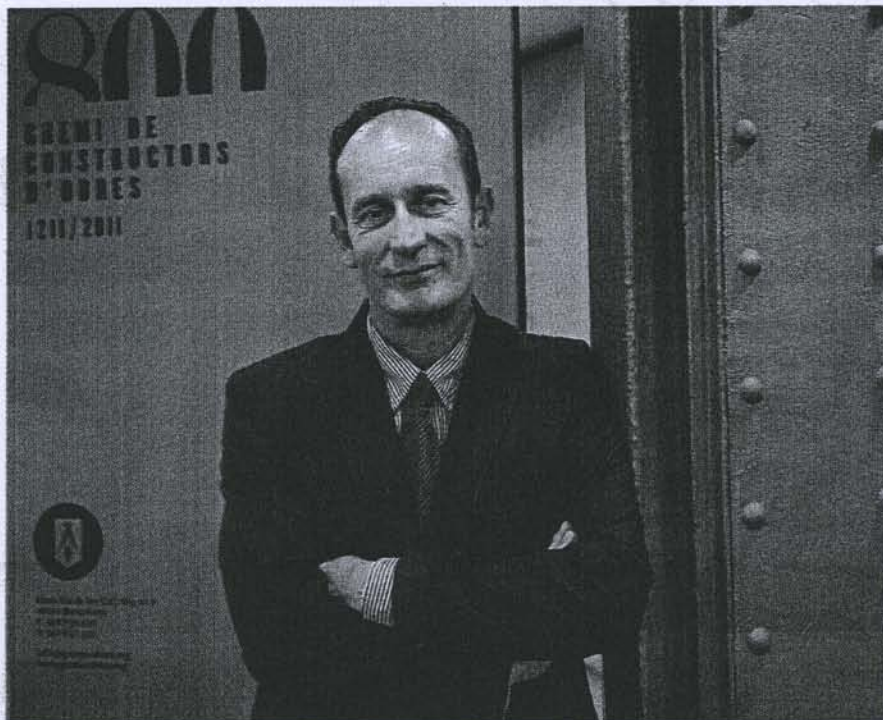
Al gremi, vam arribar a tenir 4.500 socis al 2007 i ara som uns 2.200, i amb la meitat d'ocupació. El sector de la construcció ha passat de 260.000 empleats a 130.000. A Espanya encara és pitjor: en els millors moments vam vorejar els 2,5 milions d'ocupació i ara són 700.000.

**No hi ajuden mesures com la pujada de l'IVA, que passa del 4% al 10%.**

És molt negatiu, tant per la construcció com per la rehabilitació. És un subsector molt important, que té un problema, a més de la crisi, que és la competència deslleial d'agents que treballen en negre, sense facturar ni assegurar, i fa molt de mal a les microempreses. I ara, amb l'alça de l'IVA, encara els farà més mal.

**I la fi de les deduccions per la compra d'habitatges.**

És un impediment més. Ja sabem que l'Estat ha de reduir despesa i augmentar ingressos, però s'ha de mirar molt bé que les mesures no perjudiquin l'activitat econòmica. A vegades, i ho hem vist en altres èpoques, per apujar els impostos no es recapta més, sinó al contrari. I el sector de la construcció és molt important per sortir de la crisi, ha de fer de locomotora. De la gran depressió dels EUA, l'any 1929, se'n van sortir amb la política del New Deal, que era una política d'obra pública. Hi ha cal-



Néstor Turró a la seu del Gremi de Constructores d'Obres de Barcelona, a la Gran Via. JOSEP LOSADA

**“**  
**Entre un 50% i un 60% de cada euro invertit en l'obra pública retorna en poc més d'un any**

**Cal un nou pla E, la construcció ha de fer de locomotora per sortir de la crisi**

culs que diuen que entre un 50% i un 60% de cada euro que s'inverteix en obra pública retorna a l'administració en poc més d'un any.

**Caldrà un nou pla E?**

No era un mal pla en el sentit que va crear ocupació i activitat. L'error és que es va destinar a fer obres que no estaven programades. Hauria estat més eficient facilitar els diners per fer les obres necessàries a les administracions locals. Per exemple, la connexió ferroviària entre el port i la via d'ample internacional, o bé acabar el pont entre la B30 i l'A2.

**Troba a faltar que el diner que rep la banca arribi a particulars i a empreses?**  
Sí. Costa de pair. Veus grans ajudes a la banca però

costa molt donar un crèdit a una família o a una empresa. Parlen d'uns percentatges de concessió de crèdit que em costen de creure, perquè molta gent em diu que es vol comprar un pis i no els donen el crèdit si no es compren un pis de l'entitat financera.

**Què han de fer les empreses del sector per sortir del pou?**  
Tenir cartera d'obres. És difícil. Hi ha molt poca iniciativa pública i privada. Però és important aprofitar qualsevol oportunitat que es pugui presentar. No dic que es faci de tot i de qualsevol manera, ja que s'ha de fer amb seny. Però si hi ha diners que poden venir de fora, crear activitat i ocupació i també donar un futur al país, s'han d'aprofitar.

**“**  
**La banca parla de percentatges de concessió de crèdit que em costen de creure**

**Les empreses han d'innovar i buscar nous mercats, nous processos i nous materials**

**Parla d'Eurovegas?**

No puc parlar d'una cosa que no conec. Sé que hi ha un grup important que vol fer un complex d'oci i joc. Si es respecta la idiosincràsia del país, per què no? Jo no em nego a res. És un error negar-se de bon principi a fer una inversió que pot generar activitat i ocupació. Quan es va plantejar Port Aventura, s'hi va fer una plataforma en contra.

**Un parc per a nens i famílies no genera la delinqüència que generen els casinos.**

La delinqüència la generen activitats que no estan vigilades. Si ho fas amb claredat i respectant les lleis, és una oportunitat per al país.

**I per al sector.**

A nosaltres tot el que sigui construir ens interessa, no estem per gaire miraments, en aquest moment.

**Si aquí no hi ha obres, les empreses s'han d'internacionalitzar?**

Per mantenir les empreses i que creixin, sí, però no és una manera de conservar la plantilla perquè quan fas una obra a fora, envies una sèrie de gent (especialistes, caps, comandaments intermedisaris, etc.), però no a tota la plantilla.

**Doncs si aquí no hi ha obres i a fora tampoc hi ha la gran salvació, hi ha oportunitats de negoci?**

És el moment que les empreses mirin de buscar nous mercats, innovin, facin nous processos de construcció, nous sistemes per a una construcció de qualitat i també capaç d'estalviar costos i despeses. Cal aprofitar la crisi per buscar nous materials i noves solucions.

**I la diversificació?**

És fonamental que les empreses estiguin en diversos àmbits: obra civil, edificació, rehabilitació. Dóna un ventall de possibilitats més ampli. La rehabilitació és imprescindible, i des del més petit com una reforma d'un bany fins a grans rehabilitacions d'edificis i de barris antics són necessàries, perquè tenim un llegat històric que hem de conservar. Però actualment, si no hi ha subvencions, els veïns difícilment afrontaran despeses importants.

**Hem tocat fons?**

No ho sé. Si no ho hem fet, potser hi estem a prop.